



§170

Antagande av Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034 (KS 2024/114)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034, med följande ändring; ta bort orden ”planera blandade områden och” på sidan 12 under rubriken Segregation och social inkludering & ta bort meningen ”Kommunen strävar därför efter spridd bosättning och blandade områden” på sidan 12 under rubriken Nyanlända.

Kommunledningskontoret får i uppdrag att se över hur man kan synliggöra privata tomter.

Reservationer

Kentth Williamsson (S), Helena Erlandsson (S), Nexhat Shabani (S) och Annelie Borgström (S) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Handlingsplanen för bostadsförsörjning 2026-2034 har tagits fram i enlighet med lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar och ersätter tidigare bostadsförsörjningsprogram. Enligt lagen ska kommunfullmäktige under varje mandatperiod anta en handlingsplan för bostadsförsörjningen. Handlingsplanen redovisar behovet av tillskott av bostäder, kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet, kommunens planerade åtgärder samt hur hänsyn har tagits till relevanta nationella och regionala mål, planer och program. Planen grundas på en bostadsmarknadsanalys utförd av Juni Strategi (Bostadsmarknadsanalys Vaggeryds kommun, 2025-04-03).

Kommunstyrelsen beslutade 2026-04-08 § 82 att sända förslaget till handlingsplan på remiss. Remisstiden pågick till och med den 22 maj 2026, med möjlighet till förlängd svarstid för nämnder i anslutning till deras sammanträden. Yttranden med synpunkter har inkommit från Länsstyrelsen i Jönköpings län, Region Jönköpings län, miljö- och byggnämnden, barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden, kultur- och fritidsnämnden, arbetsmarknadsenheten, Moderaterna i Vaggeryds kommun, FUB-föreningen i Vaggeryds kommun samt Naturskyddsföreningen i Vaggeryds kommun. Räddningstjänsten har inga synpunkter, Jönköpings kommun har avstått från att yttra sig och Sävsjö kommun har inget att erinra.



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum

2026-09-09

Med anledning av remissynpunkterna har handlingsplanen reviderats. De huvudsakliga ändringarna innebär att behovet av tillskott av bostäder redovisas under en egen rubrik, att Mål 1 har justerats så att byggmålet om 75 bostäder per år förankras i det demografiskt drivna bostadsbehovet, att ett avsnitt om den nationella hemlöshetsstrategin har lagts till, att den interna arbetsgruppen har lagts in som en åtgärd, att åtgärderna under Mål 4 har förtydligats avseende hemlöshet, ekonomiskt utsatta hushåll och skyddat boende, att uppföljningen har kompletterats med könsuppdelad redovisning där underlag finns samt att ansvars- och samverkansangivelser har justerats efter synpunkter från kultur- och fritidsnämnden och arbetsmarknadsenheten.

Därutöver har det förtydligats hur avvägningar görs i situationer där mål kan stå mot varandra och hur byggtakten följs upp i förhållande till konjunktur och marknadsförutsättningar, rörlighetsarbetet under Mål 2 har breddats till att även omfatta yngre äldre hushåll, lokaliseringsfaktorer för nya LSS-bostäder har lagts till i nulägesbeskrivningen och handlingsplanens förhållande till kommunens övriga styrdokument har förtydligats. Inkomna yttranden och kommunens bemötanden redovisas i sin helhet i remissammanställningen.

Beslutsunderlag

- Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034, reviderad efter remiss
- Remissammanställning med inkomna yttranden och kommunens bemötanden
- Bostadsmarknadsanalys Vaggeryds kommun, 2025-04-03
- Kommunstyrelsens beslut 2026-04-08 § 82

Mark- och exploateringsingenjör föredrar ärendet.

Yrkanden

Kenth Williamsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Mats Oskarsson (M) föreslår bifall till följande ändringsyrkande:

Ta bort orden ”planera blandade områden och” på sidan 12 under rubriken Segregation och social inkludering & ta bort meningen ”Kommunen strävar därför efter spridd bosättning och blandade områden” på sidan 12 under rubriken Nyanlända.

Magnus Thelin (L), Thomas Axelsson (KD) och Jan-Erik Aronsson (SD) föreslår bifall till Mats Oskarsson (M) förslag.



Kommunstyrelsen (KS)

Mötesdatum

2026-09-09

Magnus Thelin (L) föreslår att kommunledningskontoret får i uppdrag att se över hur man kan synliggöra privata tomter.

Propositionsordning

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan bifalla Magnus Thelin (L) förslag att kommunledningskontoret får i uppdrag att se över hur man kan synliggöra privata tomter, och finner det bifallet.

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag mot Mats Oskarsson (M) förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Votering

Omröstning begärs.

Följande beslutsgång godkänns:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för bifall till Mats Oskarssons (M) förslag.

Omröstningsresultat

Kommunstyrelsen beslutar med 4 Ja-röster mot 8 Nej-röst och 1 avstod, att bifalla Mats Oskarssons (M) förslag. Omröstningsresultat enligt bilaga 1 till protokollet.

Expedieras till

Samtliga remissinstanser

Kommunledningskontoret

Beslutsunderlag

- §147 KSAU Antagande av Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-08-12
- Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034 – reviderad efter remiss
- Remissammanställning – Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034
- Bostadsmarknadsanalys
- §82 KS Beslut om remiss av handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034

Paragrafen är justerad



Voteringslista: §170

Ärende: Antagande av Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2034, KS 2024/114

Voteringslist(or)

Omröstning 1

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Nexhat Shabani (S), ledamot	X		
Helena Erlandsson (S), ledamot	X		
Mats Oskarsson (M), ledamot		X	
Peter Sjöberg (M), ledamot		X	
Thomas Axelsson (KD), ledamot		X	
Jan-Erik Aronsson (SD), ledamot		X	
Kenth Williamsson (S), ordförande	X		
Magnus Thelin (L), ledamot		X	
Annelie Borgström (S), ledamot	X		
Stig Svensson (SD), ledamot		X	
Jörgen Johansson (C), 2:e vice ordförande		X	
Klas Gustavsson (EMP), ledamot			X
Gert Jonsson (M), vice ordförande		X	
Resultat	4	8	1